

ПРОТОКОЛ № 10

заседания общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар»

Дата и время проведения: «22» декабря 2025 г., в 14 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб.401

Заседание общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» проводилось под председательством первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Гонтаря А.Г. (председателя Комиссии).

Секретарь заседания: руководитель службы по формированию комфортной среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» - Чугаева К.Е.

Присутствовали: члены Комиссии в соответствии с приложением № 1, утвержденным распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 20.09.2019 № 552-р «Об общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар».

Количество присутствующих — 13 из 23 членов комиссии. Кворум имеется, количество присутствующих — 56,5 %

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и утверждения дизайн-проектов дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2026 году.

2. Рассмотрение и утверждения дизайн-проектов общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2026 году.

3. Подведение итогов работы общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2025 году.

4. Утверждение плана работы общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2026 год.

5. Оценка предложений и замечаний заинтересованных лиц к проекту изменений в муниципальную программу «Развитие современной городской среды» (при необходимости).

1. По первому вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Разработаны и согласованы с заинтересованными представителями дизайн-проекты (схемы) благоустройства по 7 дворовым территориям многоквартирных домов на территории МО ГО «Сыктывкар» (в т.ч. Эжвинского района), (Школьный пер., д. 8, ул. Пушкина, д. 6, ул. Куратова, д. 79, Октябрьский проспект, д. 146, ул. Тентюковская, д. 123, ул. Ветеранов, д. 8, ул. Кутузова, д. 17), включенные по итогам отбора в муниципальную программу «Развитие современной городской среды», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.12.2017 № 12/4531 (далее-муниципальная программа).

С целью определения объемов предстоящих работ, на дворовых территориях проведен обмер территории, составлены схемы, дефектные ведомости и сметы на ремонт. По расчетам сметная стоимость работ по ремонту дворовых территорий составляет порядка 86 млн. рублей по г. Сыктывкару, далее сметы будут направлены на гос. экспертизу сметной стоимости работ. По Эжвинскому району смета прошла гос. экспертизу и стоимость по ремонту дворовой территории определена – 5,6 млн. рублей.

Напоминаю, что количество дворовых территорий установлено в соответствии со значением показателя по благоустройству дворовых территорий в Соглашении о предоставлении субсидии из республиканского бюджета Республики Коми бюджету МО ГО «Сыктывкар» на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды (далее- Соглашение).

Выделение субсидирования в рамках Соглашения на 2026 год предусмотрено 124 447 333,33 млн. рублей (из них 50 000 000,00 на ремонт дворовых территорий).

Предлагаю рассмотреть и утвердить представленные дизайн-проекты (схемы) дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды».

1. Дворовая территория по Школьному пер., д. 8. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией.

2. Дворовая территория по ул. Пушкина, д. 6. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией.

3. Дворовая территория по ул. Куратова, д. 79. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией.

4. Дворовая территория по Октябрьскому проспекту, д. 146. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией. Также собственниками по участию выбраны работы по дополнительному перечню работ, а именно детская и спортивная площадки, дополнительная автопарковка, расширение тротуара. Работы по доп. перечню (детская площадка) еще в процессе согласования с заинтересованным лицом.

5. Дворовая территория по ул. Тентюковская, д. 123 и ул. Ветеранов, д. 8. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией.

Заезд к вышеуказанным многоквартирным домам осуществляется в частности с ул. Ветеранов через земельные границы многоквартирного дома № 6 по ул. Ветеранов г. Сыктывкара. Поэтому предлагаем рассмотреть вопрос о возможности проведения ремонта данного проезда с учетом комплексного подхода к проведению благоустройства.

6. Дворовая территория по ул. Кутузова, д. 17. Дизайн-проект (схема) согласована в границах земельного участка, закрепленного за дворовой территорией.

Предложено: Предлагаю утвердить дизайн-проекты (схемы) по минимальному и дополнительному перечню работ с учетом комплексного подхода к проведению благоустройства.

Результаты голосования:

Количество проголосовавших: чел.

«За» – 10 чел.

«Против» – 0 чел.

«Воздержались» – 1 чел.

Решено: Утвердить дизайн-проекты дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2026 году в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» по минимальному перечню работ.

Работы с учетом комплексного подхода к проведению благоустройства повторно рассмотреть на заседании после прохождения сметной документации гос. экспертизы.

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Также бы хотелось отметить что в администрации имеется судебное решение об обеспечении безопасных условий эксплуатации проезжей части дворового проезда общего пользования на участках дороги от дома № 4 по ул. Ветеранов до дома № 123 по ул. Тентюковская и от дома № 188 по Октябрьскому проспекту до дома № 123 по Тентюковская по городу Сыктывкару, посредством организации проведения работ по устранению выбоин и восстановлению дорожного полотна в соответствии с требованиями ГОСТа.

Данные работы запланированы также к реализации на 2026 год. К тому же вышеуказанные заявки сопряжены в данном районе, при реализации работ и выделении финансирования возможно закрыть судебное решение.

2. По второму вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Хотелось бы отметить что вопрос по рассмотрению и утверждению дизайн-проектов общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2026 году на сегодняшний день не готов, предлагаю данный вопрос перенести на следующий год.

Предложено: Вопрос по рассмотрению и утверждению дизайн-проектов общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2026 году перенести на следующий год.

Результаты голосования:

Количество проголосовавших: чел.

«За» – 10 чел.

«Против» – 0 чел.

«Воздержались» – 1 чел.

Решено: Вопрос по рассмотрению и утверждению дизайн-проектов общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2026 году перенести на следующий год.

3. По третьему вопросу:

Выступила: К.Е. Чугаева — руководитель службы по формированию комфортной среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

В 2025 году проведено 10 (с учетом проводимого) заседаний общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее – ФКГС) на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее – заседания), из них: 5 в очной форме и 5 в заочной форме.

Заседания проходили в соответствии с утвержденным планом работы общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» на 2025 год. Всего в ходе заседаний комиссии было рассмотрено 32 основных вопроса, включенных в повестки заседаний.

В ходе заседаний были приняты следующие решения:

- рассмотрение и утверждение дизайн-проектов дворовых и общественных

территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы «Развитие современной городской среды» в 2025 году;

- ход реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2025 году;

- включение общественных территорий в проект «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар». Всего рассмотрено 18 заявок по общественным территориям;

- утверждение результатов рейтингового голосования по общественным территориям МО ГО «Сыктывкар», включая территорию Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», в соответствии с Порядком организации и проведения открытого голосования по общественным территориям МО ГО «Сыктывкар», подлежащим в первоочередном порядке благоустройству в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2026 году;

- рассмотрение промежуточных итогов реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2025 году;

- включение дворовых территорий в проект ФКГС на территории МО ГО «Сыктывкар». Всего рассмотрено 29 заявок по дворовым территориям;

- утверждение результатов по итогам инвентаризации дворовых территорий;

- рассмотрение иных вопросов.

Информацию по итогам работы общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» за 2025 год предлагаем принять к сведению.

4. По четвертому вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Предлагается к рассмотрению план работы общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» на 2026 год, приложение № 2.

Информация принята к сведению.

5. По пятому вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Согласно протоколу № 10 от 31.10.2025 было принято решение, управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» внести изменения в нормативно-правовые акты по реализации проекта «Формирование комфортной городской среды».

Таким образом, распоряжением от 25.11.2025 № 562-р внесены изменения в распоряжение администрации МО ГО «Сыктывкар» от 20.09.2019 № 552-р «Об общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» в части смены председателя Комиссии, а также наделения секретарей Комиссии по подведомственной территории возложения обязанностей по проверке на предмет соответствия заявок заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территории и прилагаемых к ним документов установленным требованиям, в том числе к составу и оформлению, подсчетом итогов голосов после

проведения общественных обсуждений и рейтингового голосования.

Также внесены корректировки в Постановление администрации МО городского округа "Сыктывкар" от 03.12.2019 N 12/3576 (ред. от 24.02.2025) "Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц и проведения общественных обсуждений для включения общественной территории в проект "Формирование комфортной городской среды на территории МО ГО "Сыктывкар" в части установления критериев оценки заявок, а также определения дополнительных критериев для определения общественных территорий, которые по итогам общественных обсуждений участвуют в рейтинговом голосовании.

Данный документ сейчас на этапе согласования в администрации.

Также хотелось бы отметить, что согласно плана, прием заявок по общественным территориям планируется на январь 2026 г.

Таким образом, если изменение постановления 12/3576 вступив силу, то заявки будут приниматься и рассматриваться по новому формату.

Что же касается предположений и замечаний к проекту изменений в муниципальную программу «Развитие современной городской среды», то замечания отсутствуют.

Выступил: А.Г. Гонтарь — первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»

Предлагаю данный вопрос дополнительно обсудить 15.01.2026 по внесенным изменениям в постановление от 03.12.2019 N 12/3576 (ред. от 24.02.2025) "Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц и проведения общественных обсуждений для включения общественной территории в проект "Формирование комфортной городской среды на территории МО ГО "Сыктывкар".

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Гонтарь А.Г

Руководитель службы по формированию
комфортной среды Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации МОГО «Сыктывкар»

К.Е. Чугаева

Главный специалист отдела районного
хозяйства администрации Эжвинского
района МО ГО «Сыктывкар»

Я.С. Мальцева